CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Nr. înreg.: 37041|17.07.2023

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA |
BIZOTTSÁGI VITÁRA JAVASOLVA:
- economică, servicii publice și comerț
- juridică
- urbanism

SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC

WOHLFART RUDOLF

PROIECT DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

Privind aprobarea Programului multianual privind creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor – 2023-2025

HATÁROZATTERVEZET

A Városkép Javítására irányuló többéves Program - 2023-2025 jóváhagyására

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 28 iulie 2023;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 37038/17.07.2023 și Raportul de specialitate nr. 37042/17.07.2023 întocmit de Serviciul de Amenajarea Teritoriului și Urbanism, prin care se propune adoptarea unei hotărâri privind aprobarea Programului multianual privind creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor – 2023-2025.

Pe baza rapoartelor comisiei

- juridice și a comisiei economice, servicii publice și comerț, urbanism;

Ținând cont de prevederile:

- Legea 153/2011 privind creșterea calității architectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 350/2001 actualizată, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor și unele masuri pentru realizarea locuintelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

530110 Miercurea-Ciuc, P-ța Cetății nr. 1., jud. Harghita, România | 530110 Csíkszereda, Vár tér 1. szám, Hargita megye, Románia
CUI / Adószám: 4245747
Tel.: +40 266 315 120, Fax: +40 266 371 165, E-mail: primaria@miercureaciuc.ro | varoshaza@szereda.ro, www.szereda.ro

- Legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu toate modificarile și completarile ulterioare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 157 din 7/1997 privind ratificarea Convenției pentru protecția patrimoniului arhitectural al Europei, adoptată la Granada la 3 octombrie 1985;
- Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare , cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 1430/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind situațiile în care Ministerul Culturii și Cultelor, respectiv autoritățile administrației publice locale, contribuie la acoperirea costurilor lucrărilor de protejare și de intervenție asupra monumentelor istorice, proporția contribuției, procedurile, precum și condițiile pe care trebuie să le îndeplinească proprietarul, altul decât statul, municipiul, orașul sau comuna cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 945/2011 privind Normele metodologice din 28 septembrie 2011 pentru aplicarea Legii nr. 153/2011 privind creșterea calității architectural-ambientale a clădirilor , cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență a guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări ulterioare;
- Ordinul MLPTL 839 din17 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordin nr. 2314/2004 din 8 iulie 2004 al Ministerului Culturii și Cultelor privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizata, și a Listei monumentelor istorice disparute , cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local privind taxele și impozitele locale și Regulamentul privind acordarea facilităților fiscale, conform Codului Fiscal în vigoare la data aplicării;
- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.7, alin. (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare;
- Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al municipiului Miercurea-Ciuc, aprobat cu H.C.L. nr. 200/2012, anulat de către instanță prin Decizia nr.171/19.01.2017 a Curții de Apel București completat și reaprobat cu H.C.L nr. 376/21.12.2018, și prelungit cu H.C.L. 346/28.10.2022;
- Reglementări-cadru pentru "Ansamblu urban Strada Petőfi Sándor și strada Márton Áron (fosta George Coșbuc)" din municipiul Miercurea-CiucRegulamente locale de urbanism aferente documentațiilor de urbanism aflate în vigoare aprobat prin H.C.L. nr. 220/2008;
- Avizul Ministerul Culturii și Patrimoniului Național nr.116/U/17.03.2011 privind reactualizare Plan Urbanistic General și R.L.U. aferent, municipiului Miercurea-Ciuc, județul Harghita;

În contextul prevederilor art.7, alin. (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, proiectul de hotărâre a fost înregistrat în Registrul special pentru evidența anunțurilor referitor la elaborarea unor proiecte de acte normative și la ședințele publice ale Consiliului Local, a fost afișat la sediul principal al

Primăriei Municipiului Miercurea-Ciuc: piața Cetății nr. 1 și la sediul Serviciului de Amenajarea Teritoriului și Urbanism: strada Mihail Sadoveanu nr. 4, în spațiul accesibil publicului atestat prin procesul-verbal de afișare.

Având în vedere prevederile art. 749, art. 751 și art. 752 din Codul civil;

În temeiul art. 129 alin. (2). literele b) și d), alin. (4) lit d), alin. (7) lit k), art. 139 alin. (1), (3), art. 196 alin. (1) lit. a), precum și art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Programul multianual privind creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor – 2023-2025 în municipiul Miercurea-Ciuc înregistrat cu nr. 37335 | 18.07.2023 conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către vice**primarul** Municipiului Miercurea-Ciuc, **domnul Bors Béla, prin Serviciul de amenajare a teritoriului și urbanism.**

Art. 3. (1) Prezenta hotărâre se comunică:

a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
b) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
c) Serviciului de amenajare a teritoriului și urbanism;
d) Direcția economică;
e) Serviciul achiziții publice și investiții;
f) Serviciului taxe, impozite și alte venituri.

(2) Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se va face prin afișare la sediul instituției și pe site-ul acesteia, prin grija Serviciului de amenajare a teritoriului și urbanism;

Inițiat de
viceprimar
Bors Béla

Verificat
arhitect șef
arh. Albert Sándor

ROMÂNIA
Județul Harghita
Municipiul Miercurea-Ciuc
3

Vizat juridic
Avizat pentru legalitate
Consilier juridic
Eilhiri Julia

Elaborat/redactat
Csata Emőke